

Утверждена
распоряжением главы МР «Кумторкалинский район»
02.04.2024 г. № 89-р

**ДОКУМЕНТАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА,
НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ
МР «КУМТОРКАЛИНСКИЙ РАЙОН»
БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

ОГЛАВЛЕНИЕ

1.	<i>Основные термины и определения</i>	3
2.	<i>Сведения об имуществе</i>	4
3.	<i>Порядок регистрации на электронной площадке.....</i>	5
4.	<i>Порядок и сроки ознакомления участников продажи с документацией</i>	5
5.	<i>Сроки, время подачи заявок и проведения продажи имущества без объявления цены.....</i>	7
6.	<i>Порядок внесения и возврата задатка.....</i>	8
7.	<i>Условия допуска и отказа в допуске к участию в продаже имущества без объявления цены.....</i>	9
8.	<i>Подведение итогов продажи имущества без объявления цены</i>	10
9.	<i>Срок заключения договора купли-продажи</i>	11
10.	<i>Сроки оплаты приобретаемого имущества</i>	12
11.	<i>Заключительные положения.....</i>	12
12.	<i>ПРИЛОЖЕНИЯ</i>	13

1. Основные термины и определения

Сайт – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет») и физически находящаяся на одном сервере, которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

Предмет продажи без объявления цены – продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности МР «Кумторкалинский район».

Продавец имущества - Администрация МР «Кумторкалинский район»
«Место нахождения: 368080, Республика Дагестан, Кумторкалинский район, село Коркмаскала, ул. Ленина, д. 13, Email- otdelimush.2022@mail.ru, Контактные телефоны +79673942550, Ответственное лицо – Магомед-Шапи Мусаев

Организатор торгов - Администрация МР «Кумторкалинский район»
«Место нахождения: 368080, Республика Дагестан, Кумторкалинский район, село Коркмаскала, ул. Ленина, д. 13, Email- otdelimush.2022@mail.ru, Контактные телефоны +79673942550, Ответственное лицо – Магомед-Шапи Мусаев

Оператор – юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – электронная площадка).

Регистрация на электронной площадке – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

Открытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Организатор торгов и претенденты, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

Заявка – заявка на участие в продаже без объявления цены (далее – заявка) по форме приложения 1 к настоящей документации, содержащая фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты.

«Личный кабинет» - персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Продажа имущества без объявления цены в электронной форме – продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности МР «Кумторкалинский район», право приобретения которого принадлежит участнику продажи, предложившему наиболее высокую цену за имущество. Подача заявок и предложений о цене производится только в электронной форме с помощью электронной площадки.

Лот – имущество, являющееся предметом продажи, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи.

Целесообразная цена реализации объекта – цена, составляющая не менее двукратного размера задатка, предусмотренного документацией.

Претендент – лицо, подавшее заявку на участие в продаже, либо лицо, от имени которого подана заявка на участие в продаже, в случае подачи заявки представителем указанного лица.

Участник продажи – Претендент, признанный в установленном порядке комиссией участником продажи.

Победитель продажи – участник продажи, подавший лучшее ценовое предложение о цене имущества либо в случае, если несколько участников продажи предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое имущество, участник продажи, заявка которого была подана на электронную площадку ранее других, с которым заключается договор купли-продажи имущества.

Участник продажи, сделавший предпоследнее предложение о цене имущества, - Участник продажи, с которым заключается договор купли-продажи имущества, в случае уклонения Победителя продажи от заключения договора.

Единственный участник продажи - Претендент, подавший единственную заявку на участие в продаже, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией о проведении продажи, либо единственный Претендент, признанный участником продажи.

Покупатель имущества – любое физическое и юридическое лицо, с которым заключается договор купли-продажи имущества в соответствии с условиями проведения продажи, содержащимися в документации.

УКЭП (усиленная квалифицированная электронная подпись – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию; реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный УКЭП уполномоченным на то должностным лицом, имеющим право действовать от имени лица, направившего такой документ.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная УКЭП уполномоченного на то должностного лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – любое распорядительное или информационное сообщение, или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Официальные сайты продажи - официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальный сайт администрации МР «Кумторкалинский район»- <http://мо-кумторкала.пф/>

Комиссия по проведению продажи имущества без объявления цены – создаваемая Продавцом для проведения продажи в составе не менее 5 человек.

2. Сведения об имуществе

2.1. Имущество, находящееся в муниципальной собственности МР «Кумторкалинский район», выставляемое на продажу без объявления цены в электронной форме (фотографии объекта размещаются на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации МР «Кумторкалинский район»- <http://мо-кумторкала.пф/> (далее – официальные сайты продажи):

Объект незавершённого строительства – Объект незавершённого строительства – трехэтажный многоквартирный жилой дом, с застроенной площадью -635,12 кв. м., строительным объемом – 7 405 кв.м., кадастровым номером: 05:50:000084:401, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Кумторкалинский р-он, пгт. Тюме, и земельный участок с кадастровым номером 05:50:000084:10, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: под селитебную зону, площадью 1032 кв. м., адрес: РД, Кумторкалинский район, МО пос. Тюме, на котором расположен многоквартирный жилой дом.

2.2. Продажа имущества без объявления цены в электронной форме проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (далее – ГК РФ), Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

2.3. Основание реализации имущества, находящегося в муниципальной собственности МР «Кумторкалинский район», выставляемого на продажу без объявления цены – **Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Кумторкалинский район» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов, утвержденный решением собрания депутатов МР «Кумторкалинский район» № 2-VII-СД от 17.02.2023 г.**

2.4. Сведения обо всех предыдущих торгах, проводимых в отношении предмета продажи, объявленных в течение года, предшествующего году проведения продажи, и об итогах проведения таких продажи: публикации на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru, по адресу в сети «Интернет» за номером:

№ 22000123560000000002 от 08.11.2023 (продажа на электронном аукционе) - несостоявшиеся в связи с отсутствием поданных заявок.

№ 22000123560000000003 от 13.12.2023 (продажа на электронном аукционе) - несостоявшиеся в связи с отсутствием поданных заявок.

№ 22000123560000000004 от 27.02.2024 (продажа посредством публичного предложения) - несостоявшиеся в связи с отсутствием поданных заявок.

3. Порядок регистрации на электронной площадке

3.1. Для обеспечения доступа к участию в электронной продаже без объявления цены заинтересованному лицу необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

3.2. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или, регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.

3.3. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

4. Порядок и сроки ознакомления участников продажи с документацией

4.1. Срок, место и порядок представления Документации, электронный адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещается извещение о проведении продажи имущества: извещение о проведении продажи имущества размещается на официальных сайтах продажи и на электронной площадке. С документацией можно ознакомиться с даты размещения извещения о проведении продажи имущества на официальных сайтах продажи до даты окончания срока приема заявок на официальных сайтах продажи и на электронной площадке.

4.2. Порядок ознакомления с условиями договора, заключаемого по итогам проведения продажи без объявления цены, порядок предоставления разъяснений положений настоящей документации и осмотр объектов нежилого фонда:

4.2.1. С условиями договора, заключаемого по итогам проведения продажи без объявления цены, можно ознакомиться с даты размещения извещения о проведении продажи имущества на официальных сайтах продажи до даты окончания срока приема заявок на официальных сайтах продажи и на электронной площадке.

4.2.2. Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора запрос о разъяснении положений документации. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Организатора для рассмотрения при условии, что запрос поступил Организатору не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Организатор предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое лицо, независимо от регистрации на электронной площадке, с даты начала приема заявок до даты окончания срока приема заявок вправе осмотреть выставленное на продажу без объявления цены имущество. Запрос на осмотр выставленного на продажу без объявления цены имущества может быть направлен через «личный кабинет» на официальном сайте администрации МР «Кумторкалинский район»- <http://мо-кумторкала.рф/> не позднее чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок.

С документами по имуществу можно ознакомиться с даты размещения извещения о продаже имущества на официальных сайтах продажи до даты окончания срока приема заявок на официальных сайтах продажи и на электронной площадке, направив запрос через «личный кабинет» на официальном сайте администрации МР «Кумторкалинский район»- <http://мо-кумторкала.рф/> . По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец направляет информацию о месте, дате и времени выдачи документов для ознакомления с информацией об объекте, если такой запрос поступил не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок.

4.2.3. Оператор приостанавливает проведение продажи имущества в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения продажи имущества начинается с того момента, на котором продажа имущества была прервана.

В течение одного часа со времени приостановления проведения продажи имущества Оператор размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления продажи имущества, времени приостановления и возобновления продажи имущества, уведомляет об этом Претендентов, а также направляет указанную информацию продавцу для внесения в протокол об итогах продажи имущества.

4.2.4. Документооборот между Претендентами, участниками продажи, Организатором, Продавцом и Оператором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных УКЭП Организатора, Претендента либо лица, имеющего право действовать от имени Претендента.

Наличие УКЭП означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, Организатора либо Оператора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Оператором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего права действовать от имени Оператора).

5. Сроки, время подачи заявок и проведения продажи имущества без объявления цены

Указанное в настоящем извещении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении, принимается время сервера электронной площадки – московское.

5.1. Начало приема заявок – 02.04.2024 г. в 23:59 (время МСК).

5.2. Окончание приема заявок – 28.04.2024г. в 23:59 (время МСК).

5.3. Подведение итогов продажи без объявления цены (*не позднее 3-го рабочего дня со дня окончания приема заявок и предложений о цене имущества*) – 03.05.2024 г. в 12:00 (время МСК).

6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для участия в продаже без объявления цены, подаваемых путем прикрепления их электронных образов в личном кабинете на электронной площадке, требования к их оформлению:

6.1. Заявка на участие в продаже без объявления цены по форме приложения 1 к настоящей Документации

Для юридических лиц:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Решение о согласии на совершение крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и, если для юридического лица заключение договора купли-продажи, внесение задатка являются крупной сделкой, в иных случаях - информационное письмо о том, что Решение о согласии на совершение крупной сделки не требуется Заявителю для участия в торгах.

Указанное решение оформляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и должно в обязательном порядке содержать:

- сведения о лицах, являющихся сторонами сделки;
- максимальную сумму сделки;

- предмет сделки (дата/наименование продажи, № лота, адрес/площадь объекта); - иные существенные условия сделки.

Для индивидуальных предпринимателей и иных физических лиц:

копия документа, удостоверяющего личность.

для иностранных лиц: надлежащим образом, заверенный перевод документа о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства, полученный не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты размещения на официальных сайтах торгов извещения о проведении продажи.

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Претендента - юридического лица, физического лица, которым является доверенность в простой письменной форме либо нотариально удостоверенная доверенность или доверенность, приравненная к нотариально удостоверенной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации (при осуществлении действий представителем).

6.2. Претендент вправе подать **только одно предложение о цене имущества**, которое не может быть изменено.

Предложение о цене имущества подается посредством функционала электронной площадки (предложение о цене имущества подается в форме отдельного электронного документа, имеющего защиту от несанкционированного просмотра).

6.3. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект продажи.

Зарегистрированная заявка является поступившим Продавцу предложением (офертой) Претендента, выражающим его намерение считать себя лицом, заключившим с Продавцом договор купли-продажи по предлагаемой Претендентом цене имущества.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в настоящей документации.

При приеме заявок от Претендентов Оператор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках продажи, за исключением случая направления электронных документов Организатору, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

7. Порядок внесения и возврата задатка

7.1. Согласно **п.2 ст. 24** Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» информационное сообщение о продаже государственного или муниципального имущества без объявления цены должно соответствовать требованиям, предусмотренным [статьей 15](#) настоящего Федерального закона, за исключением начальной цены. В соответствии с п.3 ст. 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» Информационное сообщение о продаже государственного или муниципального имущества должно содержать сведения о размере задатка, сроке и порядке его внесения, необходимые реквизиты счетов.

7.2. Для участия в продаже без объявления цены претендент вносит сумму задатка в размере 20 процентов от цены отсечения, установленной при проведении продажи указанного имущества посредством публичного предложения, признанной несостоявшейся, что составляет – **923100,00 руб. (Девятьсот двадцать три тысячи сто руб. 00 коп.).**

Извещение о проведении продажи имущества без объявления цены и условия ее проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 ГК РФ. Подача документов на участие в продаже имущества и перечисление задатка являются акцептом такой оферты и договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

7.3. Задаток для участия в продаже имущества служит обеспечением исполнения обязательства Победителя продажи имущества по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного имущества, вносится единым платежом на расчетный счет организатора торгов по следующим реквизитам:

Получатель платежа: УФК по РД (Администрация МР «Кумторкалинский район») ИНН 0552004445, КПП 055201001, ОКТМО 82636000. Банк получателя: Отделение Национального Банка Республики Дагестан Банка России г. Махачкала (367000, г. Махачкала, ул. Даниялова (Маркова), 29), р/счет 03232643826360000300 БИК 018209001. КБК-0. Назначение платежа: задаток для участия в процедуре торгов №__ (№ извещения на сайте www.torgi.gov.ru), от ИНН __ (Инн плательщика).

7.4. Платежи по перечислению задатка для участия в продаже и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Сумма задатка для участия в процедуре торгов перечисляется (вносится) в течение срока приема заявок единым платежом на счет Продавца.

7.5. Задаток возвращается всем Претендентам и участникам продажи, за исключением Покупателя имущества, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов продажи. Задаток, перечисленный Покупателем имущества, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

7.6. Участнику продажи, сделавшему предпоследнее предложение о цене продажи, задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания договора купли-продажи с Победителем продажи.

7.7. При уклонении или отказе Покупателя имущества от заключения в установленный в разделе 10 настоящей Документации срок договора купли-продажи имущества Покупателя имущества утрачивает право на заключение указанного договора, задаток не возвращается.

8. Условия допуска и отказа в допуске к участию в продаже имущества без объявления цены

8.1. Для участия в продаже Претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов цены отсечения, установленной при проведении продажи имущества посредством публичного предложения, признанной несостоявшейся, путем использования «личного кабинета» на электронной площадке размещают Заявку на участие в торгах по форме приложения 1 к документации и иные документы в соответствии с перечнем, приведенным в документации.

Покупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

8.2. К участию в продаже без объявления цены в электронной форме не допускаются Претенденты в случае если:

- представленные документы не подтверждают соответствие Претендента требованиям, предъявляемым к участникам продажи;
- документы поданы лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка;
- документы представлены в количестве, в составе или по форме несоответствующим требованиям, установленным в документации, либо в представленных документах указаны (имеются) недостоверные сведения.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в продаже без объявления цены является исчерпывающим.

9. Подведение итогов продажи имущества без объявления цены

9.1. Подведение итогов продажи имущества без объявления цены осуществляется не позднее 3 (третьего) рабочего дня со дня окончания приема заявок и предложений о цене имущества.

9.2. В день подведения итогов продажи имущества без объявления цены Оператор через «личный кабинет» Организатора обеспечивает доступ Организатора к поданным Претендентами заявкам и прилагаемым к ним документам, указанным в разделе 6 настоящей документации, а также к журналу приема заявок.

В закрытой части электронной площадки размещаются имена (наименования) Претендентов и поданные ими предложения о цене имущества.

9.3. По результатам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов Комиссия по проведению продажи имущества без объявления цены принимает по каждой зарегистрированной заявке отдельное решение о рассмотрении заявки предложения о цене имущества. Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи без объявления цены.

9.4. Покупателем имущества признается:

9.4.1. В случае допуска одной заявки – участник продажи, представивший это предложение.

9.4.2. В случае допуска нескольких заявок – участник продажи, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество.

9.4.3. В случае если несколько участников продажи предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое имущество – участник продажи, заявка которого была подана на электронную площадку ранее других.

9.5. Протокол об итогах продажи имущества без объявления цены подписывается Организатором в день подведения итогов продажи имущества без объявления цены и должен содержать:

- а) сведения об имуществе;
- б) количество поступивших и зарегистрированных заявок;
- в) сведения об отказе в принятии заявок с указанием причин отказа;
- г) сведения о признании Претендентов участниками продажи;
- д) сведения о рассмотренных предложениях о цене имущества с указанием подавших их претендентов;
- е) сведения о Победителе продажи, предложившем наибольшую цену за продаваемое имущество, а также участнике продажи, сделавшем предпоследнее предложение о цене имущества;
- ж) сведения о цене приобретения имущества, предложенной победителем продажи, предложившим наибольшую цену за продаваемое имущество, а также о цене имущества, предложенной, участником продажи, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества;
- з) сведения об участнике продажи, сделавшем предпоследнее предложение о цене имущества, а также о предложенной им цене.
- и) иные необходимые сведения.

9.6. Если в срок для приема заявок, указанный в документации о проведении продажи имущества без объявления цены, ни одна заявка не была зарегистрирована либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок ни одно предложение о цене имущества не было принято к рассмотрению, продажа имущества без объявления цены признается несостоявшейся.

Такое решение оформляется протоколом об итогах продажи имущества без объявления цены.

9.7. Процедура продажи имущества без объявления цены считается завершенной со времени подписания Организатором протокола об итогах продажи имущества без объявления цены.

9.8. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества без объявления цены Победителю продажи направляется уведомление о признании его покупателем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

- а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- б) цена сделки;
- в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя продажи;
- г) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического - участника продажи, сделавшего предпоследнее предложение о цене имущества, а также о предложенной им цене.

9.9. Информация об итогах продажи также размещается на официальных сайтах торгов.

9.10. В течение одного часа со времени размещения протокола отказа Победителя продажи от заключения договора купли-продажи имущества без объявления цены, участнику продажи, сделавшему предпоследнее предложение о цене имущества, направляется уведомление об обязанности заключения договора купли-продажи имущества по предложенной им цене.

10. Срок заключения договора купли-продажи

10.1. Договор купли-продажи (приложение 2 к документации) заключается между Продавцом и покупателем в срок не ранее 10 (десяти) дней с даты подведения итогов продажи, но не позднее 20 (двадцати) дней с даты подведения итогов продажи без объявления цены.

10.2. При уклонении или отказе Победителя продажи (Единственного участника продажи) от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества Победитель продажи (Единственный участник продаж) утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается. Решение о признании Победителя продажи (Единственного участника продажи) уклонившимся от подписания договора оформляется соответствующим протоколом, который подписывается членами Единой комиссии и размещается на официальных сайтах торгов и электронной площадке не позднее следующего рабочего дня после его подписания.

10.3. При этом Продавец обязан направить участнику продажи, сделавшему предпоследнее предложение о цене продажи, проект договора купли-продажи.

10.4. Заключение договора купли-продажи для участника продажи, сделавшего предпоследнее предложение о цене продажи, по цене продажи, предложенной таким участником продажи, является обязательным. Договор с участником продажи, сделавшим предпоследнее предложение о цене продажи, заключается в течение 20 (двадцати) дней с даты передачи Продавцом имущества договора такому участнику продажи.

10.5. В случае уклонения участника продажи, сделавшего предпоследнее предложение о цене продажи, от заключения договора купли-продажи он утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

10.6. Решение о признании участника продажи, сделавшего предпоследнее предложение о цене продажи, уклонившимся от подписания договора оформляется соответствующим протоколом, который подписывается членами комиссии и размещается на официальных сайтах торгов и электронной площадке не позднее следующего рабочего дня после его подписания.

10.7. При заключении договора купли-продажи изменение его условий по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается

10.8. Оформление права собственности на приобретенное имущество осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи.

11. Сроки оплаты приобретаемого имущества

11.1. Оплата производится Победителем (участником продажи, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества) в соответствии с договором купли-продажи не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

11.2. Задаток, внесенный Победителем продажи (Единственным участником продажи), засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов продажи.

11.3. Задаток, внесенный участником продажи, сделавшим предпоследнее предложение о цене продажи (в случае заключения с таким участником продажи договора купли-продажи), засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней с даты признания Победителя продажи уклонившимся от заключения договора купли-продажи.

11.4. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

12. Заключительные положения

12.1 Организатор вправе: по согласованию с Продавцом отказаться от проведения продажи без объявления цены не позднее чем за 3 (три) дня до дня подведения итогов такой продажи.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 дней с даты публикации извещения об отказе от проведения продажи на официальных сайтах торгов.

Оператор извещает Претендентов об отказе Организатора от проведения продажи без объявления цены не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

12.2. Продавец вправе принять решение о внесении изменений в документацию не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок.

При этом изменения, внесенные в документацию о проведении продажи, размещаются на официальных сайтах продажи в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах продажи внесенных изменений до даты окончания подачи заявок, он составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.

При этом Организатор не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в извещение о проведении продажи и (или) документацию, размещенными надлежащим образом.

13. ПРИЛОЖЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
К ДОКУМЕНТАЦИИ О ПРОВЕДЕНИИ ПРОДАЖИ
ИМУЩЕСТВА БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ

(ФОРМА)

В администрацию МР «Кумторкалинский район»

ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ		
1.	ЗАЯВИТЕЛЬ (наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)	
2.	Ф.И.О. руководителя (с указанием должности)	
3.	Действующий на основании (Устав, и т.п.)	
4.	ОГРН	
5.	ИНН/КПП	
6.	Почтовый адрес Заявителя	
ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ		
7.	ЗАЯВИТЕЛЬ (Ф.И.О. для физического лица или ИП)	
8.	Паспортные данные, серия и номер, дата выдачи, кем выдан	
9.	Место жительства	
10.	ИНН (при наличии)	
11.	ОГРНИП (для ИП):	
ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ЗАЯВИТЕЛЯ ПО ДОВЕРЕННОСТИ (Заполняется в случае подачи Заявки лицом, действующим по доверенности)		
12.	ФИО и паспортные данные, номер серия (если представитель- физ.лицо)	
13.	ОГРН, ИНН представителя (если представитель -юр.лицо)	
14.	Доверенность: дата выдачи, реестровый номер	
КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ЗАЯВИТЕЛЯ и ПРЕДСТАВИТЕЛЯ		
15.	Телефон заявителя	
16.	Электронная почта, почтовый адрес заявителя	
17.	Телефон представителя	
18.	Электронная почта, почтовый адрес представителя	
СВЕДЕНИЯ О ЛОТЕ		
19.	Дата торгов	
20.	№ лота	
21.	Наименование лота	
22.	Размер задатка	
ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ ЗАЯВИТЕЛЯ ДЛЯ ВОЗВРАТА ЗАДАТКА		
23.	Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица	
24.	ИНН (для физ.лиц-при наличии)	
25.	КПП (для юр. лица)	
26.	Наименование Банка, в котором у Заявителя открыт счет; название города, где находится банк	

27.	Расчетный счет	
28.	Корр.счет	
29.	БИК Банка	
30.	Название отделения Банка и его ИНН (для физических лиц – клиентов ОАО Сбербанк России)	

Заявитель принял решение об участии в торгах по реализации Объекта (лота) торгов, указанного в пунктах 19-22 настоящей заявки, и обязуется обеспечить поступление задатка для участия в торгах в сроки и в порядке установленные в Извещении о проведении торгов на указанный лот и обязуется:

1. Соблюдать условия и порядок проведения торгов, содержащиеся в Извещении о проведении торгов.
2. В случае признания Победителем торгов заключить договор с Администрацией, подписать акт приема-передачи в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении торгов и договором.
3. Мне понятны все требования и положения Извещения о проведении торгов. Мне известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта (лота) торгов (п.1.) и не имею претензий к ним.
4. Я извещён (а) о том, что вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания подачи заявок на участие в торгах, в порядке, установленном в Извещении о проведении торгов.
5. Я извещён (а) о том, что несу ответственность за достоверность представленных документов и информации.
6. Подтверждаю, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен(а) с порядком проведения торгов, порядком внесения задатка, Извещением о проведении торгов и проектом договора, и они мне понятны. Подтверждаю, что надлежащим образом идентифицировал(а) и ознакомлен с реальным состоянием выставляемого на торги Объекта (лота) торгов в результате осмотра, который осуществляется по адресу нахождения Объекта (лота) торгов.
7. Я осведомлен (а) и согласен (на) с тем, что Администрация не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен мне отменой торгов, внесением изменений в извещение о проведении торгов или снятием с торгов Объекта (лота) торгов, а также приостановлением организации и проведения торгов.
8. Условия торгов по данному Объекту (лоту) торгов, порядок и условия заключения договора с Участником торгов являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в торгах является акцептом такой оферты.
9. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Я даю согласие организатору торгов на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, указанных в представленных документах и информации.
10. Подтверждаю, что ознакомлен(а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в том числе правами и обязанностями в области защиты персональных данных. Кроме того, я уведомлен(а), что Оператор имеет право предоставлять информацию по официальному запросу третьих лиц только в установленных законом случаях. Согласие на обработку моих персональных данных действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

Заявитель (представитель Заявителя, действующий по доверенности, субъект персональных данных):

Р _____
(Должность и подпись Заявителя или его уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя или юридического лица)

М.П. (при наличии)

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
К ДОКУМЕНТАЦИИ О ПРОВЕДЕНИИ ПРОДАЖИ
ИМУЩЕСТВА БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

№ _____

от _____ 202_ г.

с. Коркмаскала

Администрация МР «Кумторкалинский район» Республики Дагестан, ОГРН 1070546000271, ИНН 0552004445, КПП 055201001, ОКТМО 82636000, расположенная по адресу: 368080, Республика Дагестан, Кумторкалинский район, село Коркмаскала, ул. Ленина, д. 13, в лице главы муниципального района Зиявутдинова Айнутдина Магомедкамиловича, действующего на основании Устава МО и Положения об администрации, от имени и в интересах МР «Кумторкалинский район», именуемая в дальнейшем «Продавец», и _____, именуем___ в дальнейшем «Покупатель», и вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», находясь в здравом уме, ясной памяти, действуя добровольно, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ДОГОВОРА. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить объект незавершённого строительства – трехэтажный многоквартирный жилой дом, с застроенной площадью -635,12 кв. м., строительным объемом – 7405 кв.м., кадастровым номером: 05:50:000084:401, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Кумторкалинский р-он, пгт. Тюбе, и земельный участок с кадастровым номером 05:50:000084:10, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: под селитебную зону, площадью 1032 кв. м., адрес: РД, Кумторкалинский район, МО пос. Тюбе, на котором расположен многоквартирный жилой дом, далее по тексту Договора - «Имущество».

1.2. Стоимость Имущества определена по итогам торгов (выписка из протокола от _____ г.) и составляет _____.

1.3. Указанная сумма не включает в себя сумму НДС.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ОПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость Имущества, указанная в п. 1.2 Договора, оплачивается Покупателем не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня заключения Договора.

2.2. Задаток, внесенный Покупателем в размере 923100,00 руб. (Девятьсот двадцать три тысячи сто руб. 00 коп.) засчитывается в счет оплаты Имущества. К перечислению Покупателем на счет Продавца _____ подлежит оставшаяся денежная сумма в размере _____.

2.3. Сумма оплачивается единовременно в полном объеме путем перечисления безналичных денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель платежа: УФК по РД (Администрация МР «Кумторкалинский район»), ИНН 0552004445, КПП 055201001, ОКТМО 82636000. Банк получателя: Отделение Национального Банка Республики Дагестан Банка России г. Махачкала, р/счет 03100643000000010300 БИК 018209001. КБК - 01111402053050000410.

2.3.1 В назначении платежа должно быть указано: «Оплата по договору купли- продажи №___ от ___ 2024 г.».

2.4. Имущество расположено на земельном участке с кадастровым номером 05:50:000084:10, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: под селитебную зону, площадью 1032 кв. м., адрес: РД, Кумторкалинский район, МО пос. Тюбе. Покупатель приобретает права на земельный участок в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

2.5. Продавец гарантирует, что до подписания Договора Имущество никому не отчуждено, не обещано, не заложено, под арестом и запрещением не состоит, в доверительное управление, в качестве вклада в уставный капитал юридических лиц не передано.

2.6. Имущество является собственностью МР «Кумторкалинский район», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации:

2.7. На момент заключения настоящего Договора Покупатель ознакомился с техническим состоянием Имушества путем его осмотра и не имеет претензий к Продавцу по вопросу технического состояния Имушества.

2.8. Риск случайной гибели Имушества переходит к Покупателю с момента подписания настоящего договора.

2.9. Имущество считается принятым Покупателем по Договору с момента его подписания, после чего Продавец не принимает претензий по качеству и техническому состоянию Имушества.

2.10. Обязанность по содержанию Имушества, за исключением уплаты налогов, возникает у Покупателя с момента принятия Имушества.

2.11. Покупатель не вправе распоряжаться Имушеством до момента перехода к нему права собственности, в том числе передавать в залог, заключать договоры купли-продажи, мены, дарения, инвестиционные контракты, передавать в доверительное управление, вносить в качестве вклада в уставный капитал товариществ и обществ, простого товарищества, заключать предварительный договор с предметом о последующем отчуждении. Покупатель также до момента перехода к нему права собственности не вправе осуществлять любые изменения Имушества, в том числе производить капитальный ремонт и перепланировку.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

3.1. Продавец обязан:

3.1.1. Передать Покупателю Имушество в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента исполнения Покупателем обязательства по оплате Имушества в полном объеме, при этом Сторонами подписывается акт о приеме-передаче (форма ОС-1а).

3.1.2. В случае неявки Покупателя без уважительных причин в офис Продавца по адресу: 368080, Республика Дагестан, Кумторкалинский район, село Коркмаскала, ул. Ленина, д. 13 для получения акта-приема передачи(форма ОС-1а) или не подписания Покупателем акта о приеме-передаче (форма ОС-1а) и отсутствия мотивированного отказа в принятии Имушества, Продавец по истечении 30 (тридцати) рабочих дней с момента окончания срока, установленного пунктом 3.1.1 настоящего Договора, имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке. Задаток, указанный в п. 2.2. Договора, остается у Продавца в соответствии со ст. 381 Гражданского кодекса Российской Федерации.

3.1.3. Совместно с Покупателем в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента принятия Покупателем Имушества по акту о приеме-передаче (форма ОС-1а) подать все необходимые документы в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав (далее по тексту Договора – «Орган регистрации прав»), на государственную регистрацию перехода права собственности на Имушество к Покупателю.

3.1.4. В случае приостановки Органом регистрации прав, государственной регистрации перехода права собственности на Имушество, исправить все недостатки в документах и предоставить все недостающие документы со своей стороны.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. Оплатить стоимость Имушества в соответствии с условиями Договора.

3.2.2. Совместно с Продавцом в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня оплаты Покупателем стоимости Имушества, указанной в п. 1.2 Договора, подать все необходимые документы на государственную регистрацию перехода права собственности на Имушество.

3.2.3. По истечении срока, установленного п. 3.1.1 Договора, самостоятельно в течение 15 рабочих дней явиться в офис Продавца по адресу: 368080, Республика Дагестан, Кумторкалинский район, село Коркмаскала, ул. Ленина, д. 13 для получения и подписания акта приема-передачи(форма ОС-1а) Имушества.

3.2.4. Принять Имушество от Продавца и подписать акт о приеме-передаче (форма ОС-1а).

3.2.5. В случае приостановки Органом регистрации прав государственной регистрации перехода права собственности на Имушество, исправить все недостатки в документах и предоставить все недостающие документы со своей стороны.

3.2.6. После регистрации в установленном порядке права собственности Покупателя на Имущество в течение 10 (десяти) рабочих дней представить Продавцу оригинал или нотариально заверенную копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющей проведенную государственную регистрацию прав.

3.2.7. За свой счет произвести оплату государственной пошлины за государственную регистрацию перехода права собственности на Имущество.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае нарушения Покупателем сроков оплаты стоимости Имущества, предусмотренных Договором, Продавец имеет право взыскать с Покупателя пени в размере 0,1 % за каждый день просрочки от неоплаченной суммы.

4.2. Начисление пени осуществляется со дня, следующего за установленным по Договору днем оплаты, по день фактической оплаты включительно. Оплата пени не освобождает Покупателя от взятых на себя обязательств.

4.3. Продавец не несет ответственности за убытки, которые могут возникнуть в результате использования и эксплуатации Покупателем Имущества с момента заключения Договора.

4.4. Продавец не несет ответственности за скрытые недостатки Имущества, о которых Продавец на момент заключения настоящего Договора не знал или не мог знать.

4.5. Во всех других случаях за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор может быть расторгнут сторонами в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

5.2. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке Продавцом путем направления письменного уведомления Покупателю в случаях:

5.2.1. Если сведения, предоставленные Покупателем Продавцу, оказались недостоверными.

5.2.2. В случаях невнесения Покупателем денежных средств.

5.2.3. В случае отказа по вине Покупателя в государственной регистрации перехода права собственности на Имущество к Покупателю.

5.3. Уведомление направляется Продавцом заказным письмом по реквизитам Покупателя, указанным в Договоре, если Стороны письменно не известили друг друга об изменении места своего нахождения, или вручается лично.

Уведомление, направленное по почте, считается полученным Покупателем в момент поступления почтового отправления в почтовое отделение Покупателя.

Настоящий Договор считается расторгнутым в день получения Покупателем уведомления о расторжении.

5.4. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке Покупателем путем направления письменного уведомления Продавцу в случае, когда Продавец в нарушение закона, иных правовых актов или условий настоящего Договора необоснованно отказывается от передачи Имущества.

Уведомление Покупателем направляется заказным письмом по реквизитам Продавца, указанным в Договоре, если Стороны письменно не известили друг друга об изменении места своего нахождения, или вручается лично. Уведомление, направленное по почте, считается полученным Продавцом в момент поступления почтового отправления в почтовое отделение Продавца. Настоящий Договор считается расторгнутым в день получения Продавцом уведомления о расторжении.

5.5. В случае расторжения Договора Стороны обязаны в течение 10 (десяти) рабочих дней вернуть все полученное по Договору, а именно:

Продавец обязуется вернуть Покупателю уплаченные Покупателем денежные средства, за вычетом денежных сумм за фактическое пользование Имуществом за период с даты заключения Договора по дату подписания настоящего договора, а Покупатель - фактически освободить Имущество и передать его Продавцу по акту о приеме-передаче.

Размер денежной суммы за фактическое пользование Покупателем Имущества определяется на основании оценки рыночной стоимости права пользования Имуществом, произведенной специализированной оценочной организацией.

При неисполнении Покупателем обязательства по передаче Имущества, Продавец оставляет за собой право по истечении указанных 10 (десяти) рабочих дней в одностороннем порядке принять Имущество по акту о приеме-передаче и прекратить доступ представителей Покупателя на Имущество, а также любых третьих лиц.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в процессе исполнения Сторонами условий Договора, будут разрешаться путем переговоров, а при невозможности достижения договоренности в судебном порядке в арбитражном суде по месту нахождения Продавца в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Отношения Сторон, не урегулированные в Договоре, регламентируются законодательством Российской Федерации.

7.2. Под сроком, исчисляемым в рабочих днях, подразумевается режим рабочего времени Продавца: понедельник – четверг с 09:00 до 18:00, пятница с 09:00 до 15:45. Обед с 13:00 до 14:00. Выходные дни: суббота и воскресенье.

7.3. На момент подписания Договора Покупатель ознакомился с техническим состоянием, характеристиками, существующей планировкой, документацией на Имущество и правами на земельный участок, расположенный под Имуществом, и претензий к Продавцу не имеет.

7.4. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон, 3 (третий) экземпляр для Росреестра.

7.5. Стороны обязаны уведомить друг друга об изменении своего адреса и других реквизитов в течение 5 (пяти) рабочих дней после регистрации указанных изменений.

7.6. На момент подписания настоящего Договора в отношении каждой из Сторон не инициировалась процедура ликвидации, конкурсного производства, банкротства, приостановления деятельности вследствие административных правонарушений.

7.7. Договор вступает в действие с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

7.8. Все изменения и дополнения к Договору должны быть совершены в письменной форме, подписаны Сторонами.

7.9. Неотъемлемой частью Договора является: Приложение: копия Протокола об итогах торгов по продаже имущества.

8. Платежные, почтовые реквизиты и подписи Сторон

ПРОДАВЕЦ: Администрация муниципального района «Кумторкалинский район»

Банковские реквизиты: получатель платежа- УФК по РД (Администрация МР «Кумторкалинский район»), ИНН 0552004445, КПП 055201001, ОКТМО 82636000. Банк получателя: Отделение Национального Банка Республики Дагестан Банка России г. Махачкала, р/счет 03100643000000010300, Корр.счет 40102810945370000069 БИК 018209001. КБК - 01111402053050000410.

Глава МР

Зиявутдинов А.М.

МП

ПОКУПАТЕЛЬ: _____

юридический адрес: _____

Банковские реквизиты: _____.